

ANUNȚ DE VÂNZARE

Consortiul format din Maestro SPRL – Filiala Bucuresti, cu sediul social in Bucuresti, Str. Petofi Sandru, nr.4- parter, sector 1, Cod de identificare fiscală RO 32718093, inregistrata in Registrul formelor de organizare sub nr. RFO II- 0727, Tel. +40 (31) 432 85 03, Fax: +40 (21) 322 42 28, e-mail office@smdamaestro.ro si DASCAL INSOLVENCY SPRL cu sediul social in str. Erou Floruta Ion nr.19, sector 2, Bucuresti si sediul ales in vederea comunicarii actelor de procedura in Bd-ul Unirii nr. 33, bloc A2, scara 2, et. 5, ap. 39, sector 3, Bucuresti, inregistrata in Registrul formelor de organizare sub nr. RFO II - 0763, Nr. Atestat 2A0763, CUI 33337380, email insolventa@acdascal.ro, tel.004 0314056493; fax: 004 0213265430, în calitate de lichidatori judiciari al debitorului ROMSTRATE S.R.L – in faliment, desemnat prin Sentinta Civila nr. 263/21.02.2024 pronuntata de Tribunalul Ilfov Sectia Civila, in dosarul nr.92/122/2012, anunță organizarea de licitații publice cu strigare, pentru urmatoarele bunuri:

Apartament cu 2 camere decomandat, inscris in CF 60885-C1-U3, compus conform extrasului CF din 2 camere si dependinte, suprafata construita 50.79 mp, suprafata utila 45.32 mp, cote parti comune constructie si teren pe suprafata de 11,21 mp, situat in Comuna 1 Decembrie, Jud. Ilfov, Str Liviu Rebreanu, Nr. 27.

Bunurile mobile din interiorul apartamentului nu sunt incluse in pretul de pornire al licitatiei si nu fac obiectul vanzarii.

Prețul de pornire al licitatiei este: 31.540 euro fara TVA.

Licitatiile vor avea loc in fiecare zi de luni, incepand cu data de 03.08.2026 **ora 12:00** la sediul lichidatorului judiciar din Bucuresti, Str.Petofi Sandor , nr.4, parter, sector 1, tel. 031.432.85.03.

Valoarea caietului de sarcini este in suma de **500 Euro+TVA.**

Plata contravalorii Caietului de sarcini, se face in numerar la sediul lichidator judiciar din Bucuresti, Str.Petofi Sandor, nr.4, Bucuresti, sector 1 sau in :

- Contul nr. **RO33BTRLRONCRT0384260101**;

Deschis la **Banca Transilvania – filiala Unirii**, pe numele din **Maestro – Filiala Bucuresti** (fosta SMDA Insolvency SPRL), cu sediul social in Bucuresti, Str. Petofi Sandru, nr.4- parter, sector 1;

- Cod de identificare fiscală RO 32718093.

Licitatiile sunt publice cu strigare, prin metoda licitatiei competitive, urmand ca scrisorile de intentie si documentele de inscrierea fie depuse pana cel tarziu in preziua licitatiei orele 16:00, la sediul lichidatorului judiciar din Bucuresti, Str.Petofi Sandor, nr.4, Bucuresti, sector 1.

Toate detaliile legate de licitatie publica cu strigare se regasesc in caietul de sarcini.

Vizionarea bunurilor se poate face cu programare prealabila la nr. de tel **0766.439.675**.

**Lichidator judiciar al SC ROMSTRATE SRL – in insolventa
Consortiul MAESTRO SPRL - Filiala Bucuresti
si DASCAL INSOLVENCY SPRL**