

ANUNȚ DE VÂNZARE

Maestro SPRL – Filiala Bucuresti, cu sediul social in Bucuresti, Str. Petofi Sandru, nr.4- parter, sector 1, Cod de identificare fiscală RO 32718093, inregistrata in Registrul formelor de organizare sub nr. RFO II- 0727, Tel. +40 (31) 432 85 03, Fax: +40 (21) 322 42 28, e-mail office@smdamaestro.ro, în calitate de administrator judiciar al debitorului **ROTARY CONSTRUCTII S.R.L – in reorganizare** anunță organizarea de licitații publice cu strigare, pentru urmatoarele bunuri imobile:

Active libere de sarcini	Suprafata utila -mp-	CF/CAD	Pret pornire licitatie –lei-	Ora licitatie
Apartament nr.1 bl.C2 – Str. M. BASARAB, NR. 3,BLOC C2, Voluntari, Ilfov	60,336	CF 14885; CAD 1570/C2- U1	185,335.20	09:00
Apartament nr.10 bl.C1 Str. M. BASARAB, NR. 3,BLOC C1, Voluntari, Ilfov	91,777	CF 14866; CAD 1570/C1- U10	281,913.10	10:00
Apartament nr. 6 - Str. Matei Basarab nr.3, Bloc C1, Voluntari	73,138	CF 14862; CAD 1570/C1- U6	224,653.20	11:00
Apartament nr.23 - Str. Matei Basarab nr.3, Bloc C1, Voluntari	98,184	CF 14879; CAD 1570/C1- U23	301,593.60	12:00
Apartament nr.8 - Str. Matei Basarab nr.3, Bloc C2, Voluntari	108,975	CF 14892; CAD 1570/C2- U8	334,740.51	13:00
Parcare nr. 06 situata la subsolul imobilului situate in M. BASARAB, NR. 3	11,50	CF 14789; CAD 1570/-1; 6	51,954.00	14:00
Parcare nr. 17 situata la subsolul imobilului situate in M. BASARAB, NR. 3	11,50	CF 14800; CAD 1570/-1; 17	51,954.00	14:30
Parcare nr. 27 situata la subsolul imobilului situate in M. BASARAB, NR. 3	11,50	CF 14810; CAD 1570/-1; 27	51,954.00	15:00
Parcare nr. 12 situata la subsolul imobilului situate in M. BASARAB, NR. 3	11,50	CF 14795; CAD 1570/-1;12	51,954.00	15:30
Parcare nr. 51 situata la subsolul imobilului situate in M. BASARAB, NR. 3	11,50	CF 14834; CAD 1570/-1;51	51,954.00	16:00

Licitatiile vor avea loc in fiecare zi de joi, incepand cu data de **05.02.2026, la orele mentionate anterior**, la sediul lichidatorului judiciar din Bucuresti, Str.Petofi Sandor , nr.4,

parter, sector 1, tel. 031.432.85.03.

Licitatiile sunt publice cu strigare, prin metoda licitatiei competitive, urmand ca scrisorile de intentie si documentele de inscrierea fie depuse pana cel tarziu in preziua licitatiei orele 11:00, la sediul administratorului judiciar din Bucuresti, Str.Petofi Sandor, nr.4, Bucuresti, sector 1 sau in format electronic la adresa de e-mail office@smdamaestro.ro, urmand ca originalele sa fie prezentate la inceputul sedintei de licitatie.

Participantii sunt obligati sa achizitioneze Caietul de sarcini pentru bunurile scoase la vanzare. Plata contravalorii Caietului de sarcini, se face in numerar la sediul lichidator judiciar din Bucuresti, Str.Petofi Sandor, nr.4, Bucuresti, sector 1 sau in :

- Contul nr. **R033BTRLRONCRT0384260101**;

Deschis la **Banca Transilvania – filiala Unirii**, pe numele din **Maestro – Filiala Bucuresti** (fosta SMDA Insolvency SPRL), cu sediul social in Bucuresti, Str. Petofi Sandru, nr.4- parter, sector 1;

- Cod de identificare fiscală RO 32718093.

Toate detaliile legate de licitatie publica cu strigare se regasesc in caietul de sarcini.

Vizionarea bunurilor se poate face dupa achizitionarea caietului de sarcini, cu programare prealabila la nr. de tel **0724293815**.

Administrator judiciar

MAESTRO SPRL –FILIALA BUCURESTI