

Nr. 252/07/ITM/2021

Data: 16.11.2022

Către,

ADUNAREA CREDITORILOR DEBITOAREI**Compania Locală de Termoficare COLTERM SA**

Consortiul format din practicienii în insolvență „ALFA & QUANTUM CONSULTING S.P.R.L., MAESTRO S.P.R.L. și INSOLVEIN S.P.R.L.” cu sediul procesual ales în Timișoara, str. Albinelor nr. 70 A-B, jud. Timiș, Tel: 0256/430328, Fax: 0356/818451, E-mail: consortiu.alfamaestroinsolvein@gmail.com) în calitate de administrator judiciar al debitoarei COMPANIA LOCALA DE TERMOFICARE COLTERM S.A. – în insolvență, in insolvency, en procedure collective, având sediul social mun. Timișoara, Str. Episcop Joseph Lonovici, nr.4, jud. Timiș, CUI 16063013, J35/185/2004), conform Încheierii Civile nr. 1038/26.10.2021 pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă, în dosarul nr. 4657/30/2021, formulăm prezenta

INFORMARE PRIVIND ȘEDINȚA ADUNĂRII CREDITORILOR

Ce urmează a fi organizată în data de 09.12.2022, ora 14:00, la sediul debitoarei din Timișoara, strada Episcop Joseph Lonovici, nr.4, cod postal 300092, având următoarele puncte pe ordinea de zi:

Pct. 1. Prezentarea stadiului procedurii de insolvență a debitoarei COMPANIEI LOCALE DE TERMOFICARE COLTERM S.A.

Pct. 2. Stabilirea onorariului administratorului judiciar, Consortiul format din practicienii în insolvență „ALFA & QUANTUM CONSULTING S.P.R.L., MAESTRO S.P.R.L. și INSOLVEIN S.P.R.L.”

Cu privire la ordinea de zi, administratorul judiciar prezintă alăturat, spre informarea creditorilor următoarele:

PCT. 1. PREZENTAREA STADIULUI PROCEDURII DE INSOLVENȚA A DEBITOAREI COMPANIEI LOCALE DE TERMOFICARE COLTERM S.A.

Prin Încheierea Civilă nr. 1038/26.10.2021 a Tribunalului Timiș pronunțată de judecătorul sindic în dosarul nr. 4657/30/2021, s-a dispus deschiderea procedurii generale a insolvenței împotriva debitoarei Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. și a fost desemnat în calitate de administrator judiciar provizoriu consortiul format din practicienii în insolvență Alfa & Quantum Consulting SPRL,

MAESTRO S.P.R.L. și Insolvein SPRL având sediul procesual ales în Timișoara, str. Albinelor , nr. 70 A-B, jud. Timiș, Tel: 0256/430328, Fax: 0356/818451, e-mail: consortiul.alfamaestroinsolvein@gmail.com).

Debitoarea prin cererea introductivă și-a manifestat intenția de reorganizare pe baza de plan.

Încheierea Civilă nr. 1038/26.10.2021 a Tribunalului Timiș pronunțată de Judecătorul sindic în dosarul nr. 4657/30/2021 prin care s-a dispus deschiderea procedurii generale a insolvenței împotriva debitoarei CLT COLTERM S.A a fost publicată în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 19293/12.11.2021.

Împotriva Încheierii nr. 1038/26.10.2021 prin care a fost declanșată procedura de insolvență față de CLT Colterm SA a fost formulat apel de către Almatar Trans SRL. A fost constituit dosarul nr. 4657/30/2021/a1 înregistrat pe rolul Curții de Apel Timișoara cu prim termen de judecată la data de 07.02.2022.

Prin Decizia Civilă nr. 59/07.02.2022, Curtea de Apel Timișoara dispune: *"respinge excepțiile tardivității apelului și a lipsei calității procesuale active a reclamantei. Admite excepția inadmisibilității apelului și respinge ca inadmisibil apelul declarat de către creditoarea S.C. Almatar Trans S.R.L. împotriva sentinței civile nr. 1038/26.10.2021, pronunțată de Tribunalul Timiș în dosarul nr. 4657/30/2021."*

Prin Încheierea de deschidere a procedurii insolvenței au fost fixate următoarele termene:

- înregistrarea cererilor de admitere a creanțelor – 10.12.2021;
- verificarea creanțelor, întocmirea, afișarea și comunicarea tabelului preliminar al creanțelor – 30.12.2021;
- termenul pentru afișarea tabelului definitiv al creanțelor – 19.01.2022;
- ședința Adunării Creditorilor va avea loc în data de 04.01.2022.

Dată fiind complexitatea dosarului, administratorul judiciar a solicitat judecătorului sindic prelungirea termenelor stabilite prin Încheierea de deschidere a procedurii insolvenței. Prolungirea termenelor a fost admisă de către Judecătorul sindic prin Încheierea din 04.11.2021 a Tribunalului Timiș, fixând termenele următoare:

- înregistrarea cererilor de admitere a creanțelor – 10.01.2022;
- verificarea creanțelor, întocmirea, afișarea și comunicarea tabelului preliminar al creanțelor – 31.01.2022;
- termenul pentru afișarea tabelului definitiv al creanțelor – 21.02.2022;
- ședința Adunării Creditorilor în data de 04.02.2022;



Tabelul preliminar al creanțelor a fost depus la grefa Tribunalului Timiș în data de 31.01.2022 și publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 1713/31.01.2022. Din rațiuni prezentate pe larg în cuprinsul rapoartelor de activitate, tabelul preliminar a fost rectificat ulterior publicării sub nr. 209/07/ITM/2021 și publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 11237/30.06.2022.

Creanțele solicitate au fost în cuantum de 591.567.770,35 lei din care s-au acceptat creanțe în valoare de 486.548.389,27 lei și s-au respins creanțe în valoare de 105.019.381,08 lei, clasificate, pe categorii de creanțe, astfel:

Nr. crt.	DENUMIRE CREDITOR	CREANȚE SOLICITATĂ	CREANȚE ACCEPTATE	CREANȚE RESPINSE
I	TOTAL CREANȚE GARANTATE - art. 159, al. 1, pct. 3	162.842.902,50	162.842.902,50	0,00
II	TOTAL CREANȚE IZVORĂTE DIN RAPORTURI DE MUNCĂ - art. 161, al. 1, pct. 3	5.113.600,64	41.797,05	5.071.803,59
III	TOTAL CREANȚE BUGETARE - art. 161, al. 1, pct. 5	231.596.161,89	231.596.161,89	0,00
IV	TOTAL CREANȚE CHIROGRAFARE - art. 161, al. 1, pct. 8	192.015.105,32	92.067.527,83	99.947.577,49
TOTAL TABEL		591.567.770,35	486.548.389,27	105.019.381,08

Împotriva *Tabelului preliminar al creanțelor nr. 67/07/ITM/2021*, depus la dosarul cauzei prin Serviciul de Registratură al Tribunalului Timiș la data de 31.01.2022 și publicat în BPI nr. 1713 din 31.01.2022, au fost formulate contestații din partea mai multor creditori. Astfel, până la momentul prezentei Informări, contestațiile înregistrate pe rolul Tribunalului Timiș – Secția a II-a Civilă sunt următoarele:

Nr. crt.	Nr. dosar	Contestator	Creanță contestată
1	4657/30/2021/a2	SNTFM „CFR Marfă” SA CUI RO 11054537, J40/9775/1998	SNTFM „CFR Marfă” SA CUI RO 11054537, J40/9775/1998
2	4657/30/2021/a2	Cioară Călin-Ioan	Cioară Călin-Ioan
3	4657/30/2021/a2	Energomontaj SA J40/136/1991, CUI RO 1555468	Energomontaj SA J40/136/1991, CUI RO 1555468
4	4657/30/2021/a2	AMV Style SRL CUI RO 13406613. J18/195/200	AMV Style SRL CUI RO 13406613. J18/195/200
5	4657/30/2021/a2	Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. CUI 16063013, J35/185/2004	E.On Energie România SA J26/1194/2007, CUI 22043010

6	4657/30/2021/a2	Sindicatul Liber și Independent CET – SUD - CIF 6327169	Sindicatul Liber și Independent CET - SUD CIF 6327169 335..664,00 lei
7	4657/30/2021/a2	Sindicatul Liber și Independent CET – SUD - CIF 6327169	Sindicatul Liber și Independent CET - SUD CIF 6327169 1.044.978,00 lei
8	4657/30/2021/a2	Sindicatul Liber și Independent CET – SUD - CIF 6327169	Sindicatul Liber și Independent CET - SUD CIF 6327169 2.061.420,00 lei
9	4657/30/2021/a2	Aruncutean Friedrich Alexandru	Aruncutean Friedrich Alexandru
10	4657/30/2021/a2	Bondrilă Laura Maria	Bondrilă Laura Maria
11	4657/30/2021/a2	Borza Liliana	Borza Liliana
12	4657/30/2021/a2	Golu Mihai	Golu Mihai
13	4657/30/2021/a2	Lucaciu Daniela	Lucaciu Daniela
14	4657/30/2021/a2	Milulescu Ilie	Milulescu Ilie
15	4657/30/2021/a2	Nușfelean Marcel Dorel	Nușfelean Marcel Dorel
16	4657/30/2021/a2	Stoicănescu Alina Laura	Stoicănescu Alina Laura
17	4657/30/2021/a2	Vădrariu Ioan	Vădrariu Ioan
18	4657/30/2021/a2	ABN Machine Repairs SRL CUI RO 41380306, J 35/2854/2019	Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara CIF 2166630
19	4657/30/2021/a2	Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. CUI 16063013, J35/185/2004	Redolaj SRL - în reorganizare, en judicial reorganisation, en redressement CUI 18103548, J05/2256/2005 Administrator judiciar Global Money Recovery SPRL
20	4657/30/2021/a2	Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. CUI 16063013, J35/185/2004	Explo Mining Coal SRL CUI 35342014, J35/3074/2015
21	4657/30/2021/a2	Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. CUI 16063013, J35/185/2004	Movistar Vox Mobile SRL CUI RO 34219103, J2/285/2015
22	4657/30/2021/a2	Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. CUI 16063013, J35/185/2005	Geocycle (România) SRL CUI 18268970, J40/143/2006
23	4657/30/2021/a2	Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. CUI 16063013, J35/185/2006	Union Protection SRL CUI RO25146010, J12/356/2009



CONSORTIUL

ALFA & QUANTUM CONSULTING S.P.R.L. - MAESTRO S.P.R.L. - INSOLVEIN S.P.R.L.

Sediu ales: Timișoara, str. Albinelor nr. 70 A-B, jud. Timiș, Tel: 0256/430328, Fax: 0356/818451
E-mail: consortiu.alfamaestroinsolvein@gmail.com

24	4657/30/2021/a2	Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. CUI 16063013, J35/185/2006	Kaesar Kompessor SRL CUI RO 2357922, J40/280/1991
25	4657/30/2021/a3, conexat la 4657/30/2021/a2	Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. CUI 16063013, J35/185/2007	Aquatim SA Timișoara CUI RO 3041480, J35/4096
26	4657/30/2021/a2	WBW Logistic SRL CUI RO 29336867, J35/2492/2011	Porsche Leasing IFN SA CUI RO 12064199, J23/493/2004 Porsche Broker de Asigurare SRL CUI RO 15046472, J23/481/2004
27	4657/30/2021/a2	WBW Logistic SRL CUI RO 29336867, J35/2492/2012	Motoractive IFN SA CUI RO 10180820, J 40/1100/1998
28	4657/30/2021/a2	Motoractive IFN SA CUI RO 10180820, J 40/1100/1998	Motoractive IFN SA CUI RO 10180820, J 40/1100/1998
29	4657/30/2021/a2	Movistar Vox Mobile SRL CUI RO 34219103, J2/285/2015	Aquatim SA Timișoara CUI RO 3041480, J35/4096
30	4657/30/2021/a2	Șerpe Emil	Șerpe Emil
31	4657/30/2021/a2	Rușeț Ivantie	Rușeț Ivantie
32	4657/30/2021/a2	Municipiul Timișoara Cod fiscal 14756536	Municipiul Timișoara Cod fiscal 14756536
33	4657/30/2021/a2	Municipiul Timișoara Cod fiscal 14756537	E.On Energie România SA J26/1194/2007, CUI 22043010

Prima ședință a adunării creditorilor din data de 04.02.2022:

În data de 04.02.2022 a avut loc ședința Adunării Creditorilor, cu următoarea ordine de zi:

1. Prezentarea situației debitorului;
2. Desemnarea comitetului creditorilor;
3. Confirmarea administratorului judiciar;
4. Stabilirea remunerației administratorului judiciar.

Adunarea creditorilor ale cărei deliberări și hotărâri au fost consemnate în procesul verbal de ședință nr. 123/07/ITM/2021 din data de 04.02.2022 a adoptat următoarele hotărâri cu privire la punctele de pe ordinea de zi:

Art. 1. Se ia act de situația debitoarei prezentată de administratorul judiciar

Art. 2. Se hotărăște desemnarea comitetului creditorilor format din 3 membri, în următoarea componență:

- ANAF -Direcția Generală de Administrare a Marilor Contribuabili;
- Administrația Fondului pentru Mediu;
- E.On Energie România SA;

Se propune judecătorului sindic desemnează ANAF -Direcția Generală de Administrare a Marilor Contribuabili în calitate de Președinte al Comitetului creditorilor.

Art. 3. Se confirmă în calitate de administrator judiciar al debitoarei Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. consorțiul format din practicienii în insolvență Alfa & Quantum Consulting SPRL, Maestro SPRL și Insolvein SPRL.

Art. 4. Nu se pot adopta hotărâri cu privire la aprobarea remunerației administratorului judiciar.

Având în vedere faptul că, în urma primei sedințe a adunării creditorilor nu s-a putut lua o decizie cu privire la onorariul administratorului judiciar, am procedat la convocarea prezentei sedințe.

Raportul asupra cauzelor și împrejurărilor care au dus la apariția stării de insolvență a debitoarei:

Raportul privind cauzele și împrejurările care au generat starea de insolvență a CLT COLTERM SA a fost elaborat de către administratorul judiciar în conformitate cu dispozițiile art. 58 alin. 1 lit. b și art. 97 din Legea nr. 85/2014. Raportul a fost înregistrat sub nr. 235/07/ITM/2021, a fost depus la dosarul cauzei prin Serviciul de Registratură al Tribunalului Timiș la data de 23.09.2022 și publicat în Buletinul procedurilor de insolvență nr. 15289 din data de 23.09.2022.

Inventarierea patrimoniului debitoarei:

La data de 03.10.2022 am depus la dosarul cauzei prin Serviciul de Registratură al Tribunalului Timiș procesul verbal privind inventarierea patrimoniului COMPANIEI LOCALE DE TERMOFICARE COLTERM S.A. Raportul conține concluziile procedurii de inventariere și măsuri pentru remedierea neconformităților constatate.

Acțiunea în anularea actelor frauduloase formulată în temeiul dispozițiilor art. 117 alin. 2 lit. a), c), g) și alin. 4 lit. c), e) din L. nr. 85/2014 – dosar nr. . 4657/30/2021/a8:

La data de 12.10.2022 administratorul judiciar a întocmit, în temeiul art. 117 alin. 2 lit. a), c), g) și alin. 4 lit. c), e) din L. nr. 85/2014, acțiunea în anularea actelor frauduloase prin intermediul căreia am solicitat Onoratei instanțe ca prin hotărârea ce o va pronunța să dispună:

1. anularea actului adițional nr. CDE2021-1473/15.10.2021 împreună cu anexele nr. 1 și 2 ale acestuia, la contractul de concesiune nr. 2/170/01.04.2004 încheiate între Mun. Timișoara și CLT Colterm SA, prin care au fost preluate fără plată, cu titlu gratuit de către Mun. Timișoara bunurile identificate în Anexa 1 la actul adițional nr. CDE2021-1473/15.10.2021;
2. anularea actului adițional nr. CDE2021-1474/15.10.2021 împreună cu anexele nr. 1 și 2 ale acestuia, la contractul de concesiune nr. 5/01.03.2006 încheiat între Mun. Timișoara și CLT Colterm SA, prin care au fost preluate fără plată, cu titlu gratuit de către Mun. Timișoara bunurile identificate în Anexa 1 la actul adițional nr. CDE2021-1474/15.10.2021;
3. anularea în parte a contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Mun. Timișoara nr. CDE 2021-1475/15.10.2021 în sensul eliminării din Anexa 4 la contract a bunurilor identificate în Anexa 1 și 2 la actul adițional nr. CDE2021-1474/15.10.2021, respectiv în Anexa 1 și 2 la actul adițional nr. CDE2021-1473/15.10.2021, cu privire la care s-a solicitat anularea transferurilor frauduloase și restituirea în natură a bunurilor;
4. repunerea părților în situația anterioară înstrăinării cu titlu gratuit, prin restituirea de către Mun. Timișoara în averea debitoarei CLT Colterm SA a bunurilor identificate în anexa 1 și 2 la actului adițional nr. CDE2021-1473/15.10.2021, și în anexa 1 și 2 la actul adițional nr. CDE2021-1474/15.10.2021;
5. în subsidiar, în situația în care bunurile menționate în anexa 1 și 2 la actul adițional nr. CDE2021-1473/15.10.2021 și nr. CDE2021-1474/15.10.2021 nu mai există ori există impedimente de orice natură pentru preluarea acestora de către debitoare, solicităm obligarea Mun. Timișoara la plata contravalorii acestor bunuri la data transferului din 15.10.2021
6. obligarea pârâtului Mun. Timișoara la plata cheltuielilor de judecată.

Cererea a fost înregistrată la Tribunalul Timiș, la data de 13.10.2022 sub nr. de dosar 4657/30/2021/a8, cu primul termen de judecată stabilit la data de 24.11.2022.

Acțiunea în pretenții formulată în contradictoriu cu Municipiul Timișoara:

La data de 21.10.2022 administratorul judiciar a întocmit, în temeiul în temeiul art. 58 alin. 1 lit. I) din L nr. 85/2014, coroborat cu art. 1357 și urm. Cod civil, art. 1.535 alin.1 Cod civil raportat la art. 1, 3 din OG nr. 13/2011, cerere de chemare în judecată prin intermediul căreia am solicitat Onoratei Instanțe ca prin hotărârea ce o va pronunța să dispună:

1. obligarea Mun. Timișoara la plata sumei de 1.786.022 lei reprezentând contravaloare lipsa de folosință imobil situat administrativ în Timișoara, str. Piatra Craiului nr. 3, înscris în CF nr. 412223 Timișoara, reprezentând teren în suprafață de 104 mp și clădire P+E+M în suprafață utilă de 684,93 mp,

pentru perioada 01.01.2017-21.10.2022 precum și la plata dobânzii legale penalizatoare până la data plății efective;

2. obligarea Mun. Timișoara la plata următoarelor sume reprezentând contravaloare utilități precum și la plata dobânzii legale penalizatoare până la data plății efective:

2.1. suma de 29.086,52 lei reprezentând cheltuieli de achiziții de utilități și bunuri aferente anului 2017 (pag. 12 RIF F-MC-12/18.01.2022)

2.2. suma de 29.998,12 lei reprezentând cheltuieli de achiziții de utilități și bunuri aferente anului 2018 (pag. 41 RIF F-MC-12/18.01.2022)

2.3. suma de 39.869,36 lei reprezentând cheltuieli de achiziții de utilități și bunuri aferente anului 2019 (pag. 46 RIF F-MC-12/18.01.2022)

2.4. suma de 42.238,08 lei reprezentând cheltuieli de achiziții de utilități și bunuri aferente anului 2020 (pag. 57 RIF F-MC-12/18.01.2022)

2.5. cheltuieli de achiziții de utilități și bunuri aferente anului 2021

2.6. cheltuieli de achiziții de utilități și bunuri achitate în perioada 01.01.2022-21.10.2022

3. obligarea Mun. Timișoara la plata cheltuielilor de judecată, conform art. 453 C.pr.civ.

Cererea a fost înregistrată la Tribunalul Timiș, la data de 13.10.2022 sub nr. de dosar 4657/30/2021/a9, cu primul termen de judecată stabilit la data de 26.01.2023.

PCT. 2. STABILIREA ONORARIULUI ADMINISTRATORULUI JUDICIAR, CONSORTIUL FORMAT DIN PRACTICIENII ÎN INSOLVENTĂ „ALFA & QUANTUM CONSULTING S.P.R.L, MAESTRO S.P.R.L SI INSOLVEIN S.P.R.L.”

În conformitate cu dispozițiile Legii insolvenței nr. 85/2014 și art. 38 din O.U.G. nr. 86/2006 privind organizarea activității practicienilor în insolvență se impune **stabilirea onorariului administratorului judiciar, în raport cu atribuțiile stabilite în sarcina lichidatorului judiciar și gradul de complexitate al dosarului.**

Principalele atribuții ale administratorului judiciar sunt reglementate prin dispozițiile art. 58 din Legea 85/2014 și includ, pe scurt, următoarele:

– examinarea situației economice a debitorului și a documentelor depuse potrivit prevederilor art. 67 sau 74, după caz, și întocmirea unui raport prin care să propună fie intrarea în procedura simplificată, fie continuarea perioadei de observație în cadrul procedurii generale și supunerea acelu



raport aprobării judecătorului-sindic, într-un termen stabilit de acesta, dar care nu va putea depăși 20 de zile de la desemnarea administratorului judiciar;

- examinarea activității debitorului și întocmirea unui raport amănunțit asupra cauzelor și împrejurărilor care au dus la apariția stării de insolvență, cu menționarea eventualelor indicii sau elemente preliminare privind persoanele cărora le-ar fi imputabilă și cu privire la existența premiselor angajării răspunderii acestora, în condițiile prevederilor art. 169-173, precum și asupra posibilității reale de reorganizare a activității debitorului ori a motivelor care nu permit reorganizarea și depunerea la dosarul cauzei, într-un termen stabilit de judecătorul-sindic, dar care nu va putea depăși 40 de zile de la desemnarea administratorului judiciar;

- întocmirea actelor prevăzute la art. 67 alin. (1), în cazul în care debitorul nu și-a îndeplinit obligația respectivă înăuntrul termenelor legale, precum și verificarea, corectarea și completarea informațiilor cuprinse în actele respective, când acestea au fost prezentate de debitor;

- elaborarea planului de reorganizare a activității debitorului, în funcție de cuprinsul raportului prevăzut la lit. a);

- supravegherea operațiunilor de gestionare a patrimoniului debitorului;

- conducerea integrală, respectiv în parte, a activității debitorului, în acest ultim caz cu respectarea precizărilor exprese ale judecătorului-sindic cu privire la atribuțiile sale și la condițiile de efectuare a plăților din contul averii debitorului;

- convocarea, prezidarea și asigurarea secretariatului ședințelor adunării creditorilor sau ale acționarilor, asociaților ori membrilor debitorului persoană juridică;

- introducerea de acțiuni pentru anularea actelor sau operațiunilor frauduloase ale debitorului, încheiate în dauna drepturilor creditorilor, precum și a unor transferuri cu caracter patrimonial, a unor operațiuni comerciale încheiate de debitor și a constituirii unor garanții acordate de acesta, susceptibile a prejudicia drepturile creditorilor;

- sesizarea de urgență a judecătorului-sindic în cazul în care constată că nu există bunuri în averea debitorului ori că acestea sunt insuficiente pentru a acoperi cheltuielile de procedură;

- denunțarea unor contracte încheiate de debitor;

- verificarea creanțelor și, atunci când este cazul, formularea de obiecțiuni la acestea, notificarea creditorilor în cazul neînscrierii sau înscrierii parțiale a creanțelor, precum și întocmirea tabelilor de creanțe;

- încasarea creanțelor, urmărirea încasării creanțelor referitoare la bunurile din averea debitorului sau la sumele de bani transferate de către debitor înainte de deschiderea procedurii, formularea și susținerea acțiunilor în pretenții pentru încasarea creanțelor debitorului, pentru aceasta putând angaja avocați;

- încheierea de tranzacții, descărcarea de datorii, descărcarea fidejuserilor, renunțarea la garanții reale, cu condiția confirmării acestor operațiuni de către judecătorul-sindic;
- sesizarea judecătorului-sindic în legătură cu orice problemă care ar cere o soluționare de către acesta;
- inventarierea bunurilor debitorului;
- dispunerea evaluării bunurilor debitorului, astfel încât aceasta să fie realizată până la data stabilită pentru depunerea tabelului definitiv al creanțelor;
- transmiterea spre publicare în BPI a unui anunț cu privire la depunerea la dosar a raportului de evaluare, în termen de două zile de la depunere și
- alte atribuții stabilite de judecătorul - sindic sau care rezulta din legislația incidenta procedurilor de insolvență.

Prezentarea debitoarei CLT Colterm SA și a activității desfășurate:

Denumire debitor:	CLT COLTERM SA
Sediul social :	Timișoara, str. Episcop Joseph Lonovici, nr. 4, Jud. Timiș
Forma juridica de organizare :	Societate pe acțiuni, de tip deschis
Nr. Înmatriculare la Registrul Comerțului	J35/185/2004
Durata de funcționare:	nelimitată, de la data înmatricularii
Cod Unic de Inregistrare:	16063013

CLT COLTERM S.A. este persoană juridică română organizată sub forma unei societăți pe acțiuni de tip deschis, având un capital social subscris în valoare de 170.196.900 lei integral vărsat. Acționar unic este CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMISOARA cu sediul social în B-dul C.D. LOGA, Nr. 1, jud. Timiș.

Activitatea de baza a debitoarei vizează prestarea unui serviciu de utilitate publică, de interes local (definit prin Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, respectiv furnizează energie termica sub forma de încălzire și apă caldă de consum, obiectul de activitate fiind:

- producția, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice către populația din Timișoara;
- producția și vânzarea/furnizarea energiei electrice;
- exploatarea, întreținerea, repararea și dezvoltarea rețelelor termice și a instalațiilor din punctele și centralele termice;



- hidroforizarea apei reci - prin intermediul stațiilor de hidrofor din 47 de puncte și centrale termice se asigură apa rece la toate imobilele cu mai mult de P+4 nivele;
- montarea și exploatarea sistemelor de repartizare a costurilor;
- activități de transport - manevră feroviară.

Obiectul principal de activitate declarat conform Rev. Caen. 2 este *"Furnizarea de abur si aer conditionat"* – cod CAEN 3530.

CLT Colterm SA este subordonata Consiliului Local al Municipiului Timișoara și funcționează în baza HCL 313/16.12.2003 în urma fuziunii dintre Termocet 2002 S.A. (gestionarea centralelor și a rețelei primare de termoficare) și Calor S.A. (gestionarea rețelei secundare, a punctelor termice și a centralelor de cartier).

Activitatea debitorului are caracter social datorita serviciilor prestate preponderant către populație (peste 80% din activitatea societatii se refera la serviciul de furnizare a apei calde și a agentului termic direct către populație). Serviciul public de alimentare cu energie termica realizat în sistem centralizat în municipiul Timișoara prin operatorul local CLT Colterm SA deservește 55% din populație:

- 57.000 de apartamente
- 350 instituții publice (scoli, licee, grădinițe)
- Agenți economici (instituții bancare, unități de producție, etc)

În consecință, de existența și funcționalitatea sistemului centralizat de alimentare cu energie termica depinde asigurarea apei calde menajare pe toata durata anului și confortul termic pe durata sezonului rece.

CLT Colterm SA desfășoară și activitatea de reparații conform contractului de execuție lucrări nr. 14663/15.06.2017 cu Primăria Municipiului Timișoara și începând cu 01.11.2018 în baza contractului de delegare nr. SC 2018-25346/29.10.2018 privind preluarea Stației de Sortare Deșeuri Municipale (S.S.D.M.), societatea prestează serviciul de sortare a deșeurilor primare de la prestatori de colectare deșeuri din zona I a Municipiului Timișoara și zone adiacente.

CLT Colterm SA deține următoarele licențe acordate de către ANRE:

- Licența nr. 596/06.04.2004 - pentru activitatea de exploatare comerciala a capacităților de producere a energiei electrice si termice în cogenerare;
- Licența nr. 1783/29.04.2015 - pentru activitatea de furnizare a energiei electrice, care a expirat în 29.04.2020;

- Licența nr. 2083/10.05.2018 – pentru prestarea serviciului de alimentare centralizată cu energie termică

Pentru desfășurarea activității de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru încălzirea locuințelor și imobilelor cu altă destinație din municipiul Timișoara, precum și prepararea și distribuirea apei calde menajere și a apei reci, CLT Colterm SA are declarate **142 puncte de lucru**.

Conform datelor furnizate la ANRE, de către operatorii SACET, la nivelul anului 2020, cel mai mare număr de locuințe (apartamente și case) alimentate din SACET a fost asigurat de către Compania Municipală Termoenergetică București SA (cu un număr de 559.155 locuințe), urmat de Termoficare Oradea (cu un număr de 68.475 locuințe), Termo Craiova (cu un număr de 59.548 locuințe), Colterm SA Timișoara (cu un număr de 55.795 locuințe). Sursa: informații publice - ANRE, ONRC, debitor.

Potrivit art. 38 din O.U.G. nr. 86/2006, factorii care reflectă gradul de complexitate a activității practicianului în insolvență sunt:

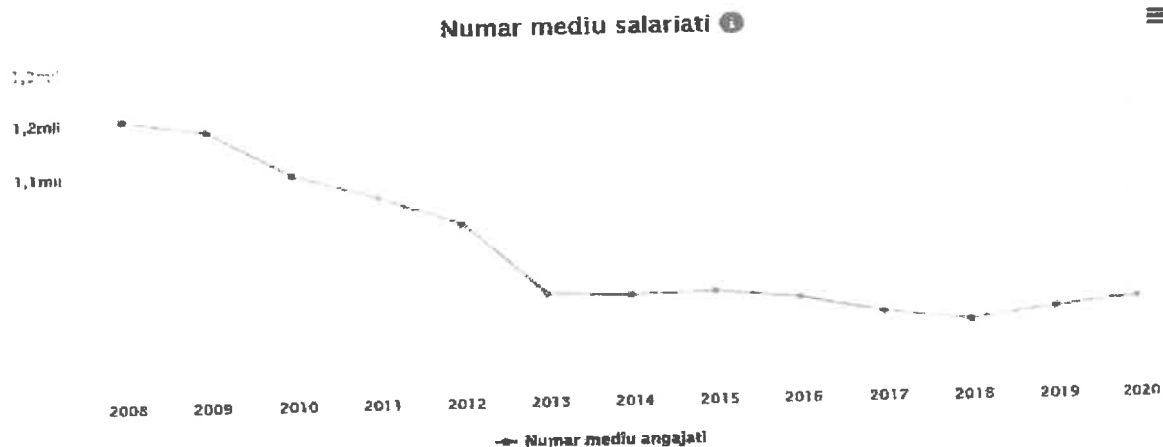
- a) numărul de salariați ai debitorului;
- b) riscul privind conflictele de muncă;
- c) cifra de afaceri a debitorului pe ultimii 3 ani;
- d) valoarea totală a datoriilor și numărul creditorilor;
- e) valoarea creanțelor, numărul debitorilor;
- f) numărul și complexitatea litigiilor aflate pe rol în care debitorul are calitate de reclamant și, respectiv, de pârât;
- g) valoarea patrimoniului, potrivit evaluării;
- h) natura activelor, atractivitatea pe piață, riscurile legate de conservarea lor;
- i) nivelul de lichidități aflate la dispoziția debitorului pentru acoperirea cheltuielilor inițiale de lichidare.

Analiza factorilor care reflectă gradul de complexitate a activității debitoarei CLT Colterm SA (aplicarea dispozițiilor art. 38 din O.U.G. nr. 86/2006):

- a) Numărul de salariați ai debitoarei CLT Colterm S.A. la data de referință a ultimei situații financiare anuale (2020) debitoarea a raportat un număr mediu de 838 de salariați.



Evoluția anuală a numărului de salariați se prezintă grafic după cum urmează:



b) Riscul privind conflictele de muncă este major având în vedere incertitudinea procedurii insolvenței și a istoricului debitoarei care figurează pe rolul instanțelor cu un număr de 325 de litigii de muncă (Sursa: termen.ro și portal just.ro). Riscul de faliment influențează în mod direct conflictele de muncă, cu atât mai mult cu cât compania deține cca. 800 de salariați.

c) Cifra de afaceri a debitorului pe ultimii 3 ani:

Indicatori	31.12.2019	31.12.2020	31.10.2021
I. ACTIVITATEA DE EXPLOATARE			
A. Venituri din exploatare	232,111,259	270,468,233	147,609,679
(operationale)- total (A.1+A.2) din care:			
A.1. Cifra de afaceri neta - total din care:	194,114,152	212,620,824	145,428,584

Evoluția indicatorului în perioada 2008-2020 se prezintă alăturat:



d) Valoarea totală a datoriilor și numărul creditorilor:

Tabelul preliminar al creanțelor a fost depus la grefa Tribunalului Timiș în data de 31.01.2022 și publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 1713/31.01.2022.

Din rațiuni prezentate pe larg în cuprinsul rapoartelor de activitate, tabelul preliminar a fost rectificat ulterior publicării sub nr. 209/07/ITM/2021 și publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 11237/30.06.2022.

Tabelul preliminar are în componența un număr total de 157 de creditori, din care 136 de creditori cu drept de vot și 21 creditori fără drept de vot (creanță înlăturată integral).

Creanțele solicitate au fost în cuantum de 591.567.770,35 lei din care s-au acceptat creanțe în valoare de 486.548.389,27 lei și s-au respins creanțe în valoare de 105.019.381,08 lei, clasificate, pe categorii de creanțe, astfel:

Nr. crt.	DENUMIRE CREDITOR	CREANȚE SOLICITATĂ	CREANȚE ACCEPTATE	CREANȚE RESPINSE
I	TOTAL CREANȚE GARANTATE - art. 159, al. 1, pct. 3	162.842.902,50	162.842.902,50	0,00
II	TOTAL CREANȚE IZVORÂTE DIN RAPORTURI DE MUNCĂ - art. 161, al. 1, pct. 3	5.113.600,64	41.797,05	5.071.803,59
III	TOTAL CREANȚE BUGETARE - art. 161, al. 1, pct. 5	231.596.161,89	231.596.161,89	0,00
IV	TOTAL CREANȚE CHIROGRAFARE - art. 161, al. 1, pct. 8	192.015.105,32	92.067.527,83	99.947.577,49
TOTAL TABEL		591.567.770,35	486.548.389,27	105.019.381,08

Prezentăm, spre analiză, principalii 20 de creditori în ordinea creanțelor înscrise în tabelul preliminar:



CONSORTIUL

ALFA & QUANTUM CONSULTING S.P.R.L. - MAESTRO S.P.R.L. - INSOLVEIN S.P.R.L.

Sedin ales: Timișoara, str. Albinelor nr. 70 A-B, jud. Timiș, Tel: 0256/430328, Fax: 0356/818451
E-mail: consortiu.alfamaestroinsolvein@gmail.com

Nr. crt.	DENUMIRE CREDITOR	ADRESA	SUMA ACCEPTATĂ	% DIN TOTAL TABEL
1	Administrația Fondului pentru Mediu	București, Splaiul Independenței, nr. 294, corp A, sect. 6	178.725.554,00	36,73
2	ANAF -Direcția Generală de Administrare a Marilor Contribuabili CUI 16063013	București, str. Lucreți Pătrășcanu, nr. 10, sect. 3	131.259.760,00	26,98
3	E.On Energie România SA J26/1194/2007, CUI 22043010	Târgu Mureș, bd. Pandurilor, nr. 42, et. 2, jud. Mureș	74.032.533,47	15,22
4	ANAF -Direcția Generală de Administrare a Marilor Contribuabili CUI 16063013	București, str. Lucreți Pătrășcanu, nr. 10, sect. 3	48.981.084,00	10,07
5	Complexul Energetic Oltenia CUI 30267310, J18/311/2012	Târgu Jiu, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 5, jud. Gorj	13.569.673,31	2,79
6	Aquatim SA Timișoara CUI RO 3041480, J35/4096	Timișoara, str. Gheorghe Lazăr, nr. 11/A, jud. Timiș	12.883.998,75	2,65
7	OTP Bank România SACUI RO 7926069, J40/10296/1995	București, Calea Buzzești, nr. 66-68, sector 1	2.914.554,17	0,60
8	Delgaz Grid SA CUI 10976687, J26/326/2000	Târgu Mureș, bd. Pandurilor, nr. 42, et. 4, jud. Mureș	2.889.425,97	0,59
9	Electrica Furnizare SA CUI RO 28909028, J40/8974/2011	sediul procesual ales: Oradea, str. Dimitrie Cantemir, nr. 26, jud. Bihor, cod poștal 410519 sediul social: București, str. Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 1/A, et. 1-2, sect. 1	2.520.449,97	0,52
10	Comuna Giroc CUI 5390613	Giroc, str. Semenice, nr. 54, jud. Timiș	1.939.803,50	0,40
11	Enel Energie SA CUI RO 22000460, J40/12303/2007	sediul procesual ales: București, Bd. Dimitrie Pompei, nr. 10A, Clădirea C3, etaj 7, sect. 2 sediul: București, str. Mircea Vodă, nr. 30, et. 5, cam 5.3, sector 3	1.828.348,75	0,38
12	Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara CIF 2166630	Timișoara, bld. Mihai Eminescu, nr. 2B, jud. Timiș	1.640.042,13	0,34

13	Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara CIF 2166630	Timișoara, bld. Mihai Eminescu, nr. 2B, jud. Timiș	1.610.897,63	0,33
14	Coal Rail Trans SRL CUI 4546938, J35/87/2022	Timișoara, str. Crișan, nr. 43 A, cam. 1, jud. Timiș	1.549.245,41	0,32
15	SNTFM „CFR Marfă” SA CUI RO 11054537, J40/9775/1998	sediul procedural ales: Timișoara, str. General Dragalina, nr. 38A sediul social: București, bld. Dinicu Golescu, nr. 38, sect. 1	924.181,17	0,19
16	Redolaj SRL - în reorganizare, en judicial reorganisation, en redressement CUI 18103548, J05/2256/2005 Administrator judiciar Global Money Recovery SPRL	sediul admin. jud.: Oradea, str. Horea, nr. 42, jud. Bihor sediul Redolaj SRL: Oradea, str. Olteniei, nr. 36, jud. Bihor	619.002,06	0,13
17	Redolaj SRL - în reorganizare, en judicial reorganisation, en redressement CUI 18103548, J05/2256/2005 Administrator judiciar Global Money Recovery SPRL	sediul admin. jud.: Oradea, str. Horea, nr. 42, jud. Bihor sediul Redolaj SRL: Oradea, str. Olteniei, nr. 36, jud. Bihor	574.874,14	0,12
18	TMG Guard SRL CUI 35469698, J18/76/2016	Târgu Jiu, str. Lalelelor, nr. 3 B, jud. Gorj	536.926,33	0,11
19	Grupul Reparații Industriale și Montaj Excavatoare SRL CUI RO 18575630, J40/243/2019	sediul procesual ales: Târgu Jiu, str. Aleea Macului, nr. 1, jud. Gorj sediul: București, Splaiul Independenței, nr. 1, bl. 16, sc. 2, et. 1, ap. 33, sect. 5	457.309,86	0,0
20	Explo Mining Coal SRL CUI 35342014, J35/3074/2015	Timișoara, str. Emanuil Ungureanu nr. 3, Spațiul nr. 4, biroul nr. 7, etaj 1, jud. Timiș	441.123,48	0,09

Evoluția indicatorului în perioada 2008-2020 se prezintă alăturat: